



## Belle pizzeria avec fort potentiel

58 000 €  
Prix du fonds :

32 ca

Bordeaux



Vendu

Nature de l'activité Pizzeria  
Activités Pizza à emporter  
Surface 32 m<sup>2</sup>

Référence VF038 Avenue d'Eysines 33200 BORDEAUX  
proche du Bouscat

A vendre Fonds de commerce de pizzeria (local de 32.40 m<sup>2</sup>) avec un CA de plus de 94 000 € HT possibilité de développer l'activité en proposant également de la livraison ou même des activités similaires comme la vente de pâtes ou d'autres produits italiens.

Très bon emplacement, visible sur cet axe passant qui est l'avenue d'Eysines mais également par le biais d'un panneau publicitaire.

Le local dispose d'une vitrine ainsi que le mobilier (tables, chaises, four, étaleuse, cuisine équipée...)

Faible consommation 150 €/mois et la taxe foncière est prise par le propriétaire.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter par mail ou par téléphone.

Merci aux agences et autres professionnels de ne pas me contacter et de respecter ce choix



**AGENCE S'ABSTENIR**  
68 rue de la Rouselle  
Tous Bordeaux  
[www.agence-sabstenir.com](http://www.agence-sabstenir.com)  
[contact@agence-sabstenir.com](mailto:contact@agence-sabstenir.com)  
05 56 69 71 40



SAS au capital de 100 € • SIRET 803 779 529 RCS Bordeaux • Carte pro CPI 3301 2018 000 032 809 délivrée par CCI Bordeaux-Gironde 0 • N° RCP 05003771B auprès de Groupama 7 avenue de Bordeaux 33740 ARES  
Document non contractuel